

## ALGEMENE VOORWAARDEN MOBILARIS B.V.

### Artikel 1. Definities.

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

'consument': een wederpartij die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een bedrijf of beroep.

'Opdrachtgever': een natuurlijke of rechtspersoon die de opdracht heeft gegeven tot dienstverlening.

'Opdracht': de overeenkomst in de zin van artikel 7:400 BW waarbij Mobilaris B.V. (hierna: "Mobilaris") zich jegens de opdrachtgever verplicht tot het verrichten van bepaalde diensten.

### Artikel 2. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtsbetrekkingen, waaronder mede worden verstaan alle aanbiedingen van Mobilaris en overeenkomsten, tussen Mobilaris en opdrachtgever.

### Artikel 3. Toepasselijkheid voorwaarden notaris

Indien en voor zover Mobilaris voor haar diensten gebruik dient te maken van een notaris, dan zullen ook de voorwaarden van die betreffende notaris van toepassing zijn op alle rechtsbetrekkingen, waaronder mede worden verstaan alle aanbiedingen van Mobilaris en overeenkomsten, tussen Mobilaris en opdrachtgever.

### Artikel 4. Uitvoering van de overeenkomst

1. Mobilaris zal bij de uitvoering van de overeenkomst de zorg van een goed opdrachtgever in acht nemen.

2. Mobilaris heeft inzage in de gegevens die noodzakelijk zijn voor het opstellen en passeren van de diverse akten.

3. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit volgens Mobilaris vereist, heeft Mobilaris het recht bepaalde werkzaamheden door haar aan te wijzen personen, waaronder ook derden worden begrepen, te doen uitvoeren.

4. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Mobilaris aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Mobilaris worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Mobilaris zijn verstrekt, heeft Mobilaris het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende kosten volgens de met de opdrachtgever overeengekomen tarieven, of bij gebreke daarvan de volgens de gebruikelijke tarieven, aan de opdrachtgever in rekening te brengen.

5. Mobilaris is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Mobilaris is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar was of behoorde te zijn.

6. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan Mobilaris de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgegane fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

### Artikel 5. Contractsduur; uitvoeringstermijn

1. De overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij partijen uitdrukkelijk anders overeenkomen.

2. Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

Mobilaris zal niet in verzuim zijn, dan nadat zij schriftelijk in gebreke is gesteld na afloop van voorbedoelde termijn en haar daarbij een redelijke termijn voor nakoming is gesteld die onbenut is verstreken.

### Artikel 6. Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.

2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Mobilaris zal opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.

3. Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal Mobilaris de opdrachtgever hierover van tevoren inlichten.

Indien een vast honorarium is overeengekomen zal Mobilaris daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.

4. Indien de opdrachtgever een consument is, is hij gerechtigd om binnen redelijke termijn nadat Mobilaris heeft meegedeeld dat de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van het overeengekomen honorarium tot gevolg heeft, de overeenkomst te ontbinden.

### Artikel 7. Geheimhouding

Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie. Hierbij dient deze contractuele geheimhoudingsverplichting duidelijk te worden onderscheiden van de wettelijke geheimhoudingsverplichting en het verschoningsrecht van een notaris. De wettelijke geheimhoudingsverplichting en verschoningsrecht van een notaris is niet van toepassing op Mobilaris en de door haar aangeboden diensten.

### Artikel 8. Intellectuele eigendom

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 7. (Geheimhouding) van deze voorwaarden behoudt Mobilaris zich de rechten en bevoegdheden voor die haar toekomen op grond van de Auteurswet.

2. Alle door Mobilaris verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software, gegevensdragers enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever in het kader van de overeenkomst en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Mobilaris worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden gebracht.

3. Mobilaris behoudt tevens het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden dan ter uitvoering van de overeenkomst te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

### Artikel 9. Opzegging

1. Beide partijen kunnen te alle tijde de overeenkomst opzeggen. Opzegging door Mobilaris dient evenwel met redenen omkleed te geschieden.

2. Ingeval van tussentijdse opzegging door de opdrachtgever, is deze jegens Mobilaris het volle loon verschuldigd, indien de honorering plaatsvindt op basis van tijdseenheden of verrichtingen conform een overeengekomen of gebruikelijk tarief. In overige gevallen is de opdrachtgever loon verschuldigd overeenkomstig het bepaalde in art. 7:411 BW.

### Artikel 10. Ontbinding van de overeenkomst

De vorderingen van Mobilaris op de opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar, zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist, in de volgende gevallen:

- na het sluiten van de overeenkomst aan Mobilaris ter kennis gekomen omstandigheden geven Mobilaris goede grond te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;

- indien Mobilaris de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is.

In de genoemde gevallen is Mobilaris bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van Mobilaris schadevergoeding te vorderen.

### Artikel 11. Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen 7 dagen na factuurdatum, door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar **1307.48.463** t.n.v. Mobilaris B.V. te 5301 KP Zaltbommel.

Na het verstrijken van 7 dagen na de factuurdatum is de opdrachtgever in verzuim zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist; de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd ter hoogte van de wettelijke rente ex artikel 6:119a BW

2. In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de opdrachtgever zullen de verplichtingen van de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar zijn.

### Artikel 12. Incassokosten

1. Indien de opdrachtgever niet of niet tijdig één van zijn verplichtingen nakomt, dan komen, naast de overeengekomen prijs en kosten, alle kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de opdrachtgever, waaronder ook vallen de kosten voor het opstellen en verzenden van aanmaningen, het doen van een schikkingsvoorstel en het innemen van inlichtingen. In ieder geval is de opdrachtgever ingeval van tekortkoming verschuldigd:

- over de eerste Euro 2.950,- 15%

- over het meerdere tot Euro 5.900,- 10%

- over het meerdere tot Euro 14.748,- 8%

- over het meerdere tot Euro 58.990,- 5%

- over het meerdere 3%

Indien Mobilaris aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

### Artikel 13. Aansprakelijkheid

1. De aansprakelijkheid van Mobilaris is beperkt tot het bedrag van het verschuldigde honorarium, bij opdrachten met een langere looptijd verder beperkt tot het over de laatste zes maanden verschuldigde honorariumgedeelte.

2. De aansprakelijkheid van Mobilaris is in ieder geval beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder haar bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

3. De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade is te wijten aan opzet of bewuste roekeloosheid van Mobilaris of haar leidinggevende ondergeschikten.

### Artikel 14. Overmacht

1. Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenissen verhinderen, en die niet aan Mobilaris zijn toe te rekenen.

Hieronder zullen (indien en voorzover deze omstandigheden de nakoming onmogelijk maken of onredelijk bemoeilijken) mede zijn begrepen: stakingen in andere bedrijven dan die van Mobilaris wilde stakingen of politieke stakingen in het bedrijf van Mobilaris; een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen en andere voor het totstandbrenging van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten; niet voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers of andere derden waarvan Mobilaris afhankelijk is en algemene vervoersproblemen.

2. Mobilaris heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat Mobilaris haar verbintenissen heeft moeten nakomen.

3. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Mobilaris opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Mobilaris niet mogelijk is langer duurt dan 2 maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

4. Indien Mobilaris bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is de opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

### Artikel 15. Geschillenbeslechting

1. De rechter te 's-Hertogenbosch is bij uitsluiting bevoegd om van alle geschillen welke mochten ontstaan tussen Mobilaris en de opdrachtgever kennis te nemen.

Mobilaris blijft echter bevoegd de opdrachtgever te dagvaarden voor de bevoegde rechter van de woonplaats van de opdrachtgever.

2. Indien de opdrachtgever consument is of indien in zijn bedrijf of praktijk (inclusief de opdrachtgever zelf) drie of minder dan drie personen werkzaam zijn, heeft hij het recht gedurende een maand nadat Mobilaris zich schriftelijk op deze bepaling heeft beroepen, te kiezen voor beslechting van het geschil door de volgens de wet bevoegde burgerlijke rechter.

### Artikel 16. Toepasselijk recht

Op elke overeenkomst tussen Mobilaris en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

### Artikel 17. Wijziging van de voorwaarden

Mobilaris is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreden. Mobilaris zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de opdrachtgever toezenden. Indien geen tijdstip van inwerkingtreden is medegedeeld treden wijzigingen jegens de opdrachtgever in werking zodra hem de wijziging is medegedeeld.